

Autostrada del Brennero

**SERVIZIO DI SORVEGLIANZA CON GUARDIA
GIURATA DELLA SEDE DELLA SOCIETA' E DELLE
SUE PERTINENZE PER IL PERIODO
01 GENNAIO 2018 – 31 DICEMBRE 2020**

**CALCOLO DELLA SPESA
E PROSPETTO ECONOMICO**

SETTORE AFFARI GENERALI

Trento, settembre 2017



**IL DIRIGENTE SETTORE
AFFARI GENERALI
- dott. Mauro Azzolini -**

L'importo di spesa previsto è stato determinato, in considerazione dei costi per l'approntamento, il mantenimento e la manutenzione del sistema di videosorveglianza nonché di quelli per la gestione del servizio, fra cui quello per il personale - come da tabelle ministeriali e CCNL di categoria – come segue:

PRESTAZIONI	euro
impianto di videosorveglianza	109.750,00
servizio triennale di vigilanza armata	<u>468.175,30</u>
totale prestazioni	577.925,30
COSTI PER LA SICUREZZA	<u>3.026,09</u>
TOTALE A BASE D'APPALTO	580.951,39

Nel dettaglio gli importi di spesa sono stati determinati come segue.

Approntamento dell'impianto di Videosorveglianza

Per la realizzazione dell'impianto di videosorveglianza è stato stimato un importo a base di gara di euro 109.750,00, ottenuto considerando un'ipotesi progettuale che prevede:

- rimozione delle telecamere di tipo analogico attualmente in esercizio;
- la realizzazione di un sistema di copertura di tutta l'area interna al perimetro di sede e dei due parcheggi esterni attualmente ad uso dei dipendenti della Società mediante l'impiego di telecamere IP statiche (visuale fissa);
- la realizzazione di un sistema di rilevazione delle intrusioni tramite telecamere termiche in abbinamento a telecamere brandeggiabili motorizzate (PTZ);
- l'integrazione del nuovo impianto con quello esistente, per la parte che rimane in esercizio.

In considerazione degli spazi oggetto di videosorveglianza e degli apparati attualmente in esercizio, l'ipotesi progettuale utilizzata per il calcolo della spesa risulta composta dai seguenti apparati principali:

Tipologia	Numero
Telecamera digitale IP Statica, visuale fissa	26
Telecamera digitale IP Termica, 45° gradi di visuale	6
Telecamera digitale IP Termica, 25° gradi di visuale	2
Telecamera digitale IP brandeggiabile motorizzata, Pan-Tilt-Zoom (PTZ)	3
Registratore digitale su rete (Network Video Recorder)	1

L'ipotesi progettuale prevede la posa di numero 10 pali di altezza adeguata, zincati a caldo e la contestuale realizzazione di plinti, pozzetti e quant'altro necessario al fine di poter realizzare il cablaggio dell'impianto e l'installazione dei nuovi apparati. Si prevede altresì la posa di staffe a muro e dispositivi vari necessari per il corretto fissaggio ed orientamento delle telecamere.

Si riporta una tabella riepilogativa del computo metrico estimativo, redatto dalla Società a seguito di apposita indagine di mercato.

n.	Articolo	Quantità	Prezzo unitario	Prezzo totale
1.a	Fornitura telecamere digitali IP statiche	26	€ 650,00	€ 16.900,00
1.b	Posa in opera	26	€ 100,00	€ 2.600,00
2.a	Fornitura telecamere termiche digitali IP statiche - 45°	6	€ 5.500,00	€ 33.000,00
2.b	Posa in opera	6	€ 200,00	€ 1.200,00
3.a	Fornitura telecamere termiche digitali IP statiche - 25°	2	€ 5.700,00	€ 11.400,00
3.b	Posa in opera	2	€ 200,00	€ 400,00
4.a	Fornitura telecamere digitali IP PTZ motorizzate	3	€ 4.800,00	€ 14.400,00
4.b	Posa in opera	3	€ 200,00	€ 600,00
5.a	Fornitura NVR	1	€ 12.500,00	€ 12.500,00
5.b	Installazione NVR	1	€ 150,00	€ 150,00
6	Fornitura software di controllo centralizzato	1	€ 2.500,00	€ 2.500,00
7	Integrazione con impianto esistente e dismissione telecamere analogiche	1	€ 2.500,00	€ 2.500,00
8	Fornitura e posa palo con plinto	10	€ 450,00	€ 4.500,00
9	Fornitura e posa staffe a muro, a corpo	1	€ 600,00	€ 600,00
10	Fornitura e posa cavi e apparati di connettività, a corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
11	Messa in esercizio e programmazione impianto	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00
			Totale	€ 109.750,00

L'importo posto a base di gara è comprensivo di fornitura del materiale, installazione e relativa programmazione e configurazione, secondo quanto previsto dal Capitolato.

Servizio triennale di vigilanza armata

Elementi concorrenti alla determinazione del prezzo per l'attività di vigilanza armata:

- la paga base viene estratta dal D.M. 21/03/2016 dd 21 marzo 2016 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali che contiene il costo orario medio del lavoro per il personale dipendente da istituti di vigilanza privata e servizi fiduciari. Le tabelle prese in considerazione sono riferite al mese di marzo 2016, per il servizio tecnico operativo diurno e per il servizio tecnico operativo notturno al IV livello - marzo 2016;
- il livello corrisponde alla declaratoria sull'estratto del CCNL Vigilanza privata e servizi Fiduciari decorrenza 01 febbraio 2013 - scadenza 31 dicembre 2015.

- Ruolo del personale Tecnico operativo 4° livello

Lavoratori che svolgono le attività indicate nell'art.3,D.M. 10 dicembre 2010, n 269 quali a titolo esemplificativo:

....omissis....- vigilanza fissa: servizio svolto presso un determinato obiettivo che prevede la presenza continuativa della guardia giurata cui è demandato lo svolgimento delle operazioni richieste, come ad esempio il controllo antintrusione. Con e senza verifica dei titoli di accesso, la sorveglianza ed altri simili adempimenti; - telesorveglianzaomissis...- interventi sugli allarmi ... omissis.

Servizio Tecnico - operativo diurno: € 18.63

Servizio Tecnico – operativo notturno: € 19.55

Concorrono alla costruzione dell'importo le seguenti maggiorazioni:

- maggiorazione lavoro notturno al giorno:	€ 4.18
- indennità piantonamento diurno al giorno	€ 0.65
- indennità domenicale all'ora	€ 0,71
- indennità diurna festiva:	+ 35%
- indennità notturna festiva:	+ 35%

Il conteggio delle ore é stato effettuato calcolando il periodo 01/01/2018 – 31/12/2020.

<i>tot. ore diurne</i>	9.247
tot. ore notturne	8.768
tot. ore	18.015

tot. notti	1096
tot. festività	37
domeniche	156

- Spese generali si somma il 20%.
- Utile si somma un ulteriore 10%

Ne scaturisce il costo orario sul quale verrà effettuato il ribasso.

Servizio diurno: paga base diurna x ore diurne € 18,63xh. 9.247	=	€ 172.271,61
Servizio nott.: paga base notturna x ore nott. €19.55x h. 8.768	=	€ 171.414,40
Magg. per piant. diurno al gg € 0.65 x gg. 1096-312 sab/dom	=	€ 509,60
Magg. per turno diurno svolto di sab. e dom. € 0.65xgg.104 x 6	=	€ 405,60
Maggiorazione lavoro notturno al giorno: € 4.18 x gg 1.096	=	€ 4.581,28
Magg. indenn. fest. diur. x 2 turni +35%-€ 18,63+35%x37ggx2	=	€ 1.861,10
Magg. indennità festività notturne +35%=€ 19,55 +35% x 37	=	€ 976,43
Maggiorazione indennità domenicale all'ora - € 0,71 x 24 h x 156	=	€ 2.658,24
	Tot.	€ 354.678,26
Maggiorazione 20% spese		<u>€ 70.935,65</u>
	Subtotale a)	€ 425.613,91
Maggiorazione 10% utile		<u>€ 42.561,39</u>
	Subtotale b)	€ 468.175,30

Costo orario medio di € 25,99 totale diviso ore (esclusi costi sicurezza)

I costi per la sicurezza sono quantificati in € 3.026,09